

## CONTRATO CREDIEXPRESS FIJO LIBRANZA

Entre el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en adelante **DAVIVIENDA**, y la persona relacionada en la solicitud de crédito correspondiente, en adelante **EL CLIENTE**, se celebra el presente Contrato de Crediexpress Fijo Libranza, al cual se le aplicarán las disposiciones pertinentes del Código de Comercio, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, y demás normas concordantes sobre la materia y que se registró especialmente por las siguientes cláusulas:

**OBJETO:** El contrato nace en virtud del acuerdo entre **DAVIVIENDA** y **EL CLIENTE**, por medio del cual **DAVIVIENDA** se compromete a entregar una determinada suma de dinero dentro de un límite previamente aprobado y por un tiempo fijo o indeterminado, y **EL CLIENTE** a restituirla a **DAVIVIENDA** en los términos y condiciones pactados, así como en desarrollo del acuerdo de libranza celebrado entre **DAVIVIENDA** y la empresa empleadora o entidad pagadora de **EL CLIENTE**, en adelante **LA EMPRESA**, y de la autorización de libranza o descuento directo otorgada por **EL CLIENTE** y aceptada por **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**.

**OBLIGACIONES DE DAVIVIENDA:** Entregar la suma de dinero previamente aprobada de acuerdo con las políticas de evaluación de crédito definidas para el efecto, lo cual será informado a **EL CLIENTE** por los medios que para tal fin disponga **DAVIVIENDA**, y cumplir con las demás obligaciones señaladas en el contrato, en las leyes 1328 del 2009, 1527 del 2012, y demás normas que las reglamenten, complementen, adicionen, modifiquen o sustituyan.

**OBLIGACIONES DE EL CLIENTE:** Realizar los pagos conforme a lo acordado con **DAVIVIENDA** y a lo establecido en el contrato y la autorización de libranza o descuento directo suscrita por **EL CLIENTE** y aceptada por **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**; actualizar por lo menos una vez al año la información y los documentos suministrados por **EL CLIENTE** para la aprobación y otorgamiento del producto; notificar todo cambio de dirección de correspondencia mediante los canales que para el efecto establezca **DAVIVIENDA**, y cumplir las demás obligaciones contempladas en el contrato, en las leyes 1328 del 2009, 1527 del 2012, y demás normas que las reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan.

**DERECHOS DE EL CLIENTE:** Sin perjuicio de los derechos consagrados en otras disposiciones, **EL CLIENTE** tendrá aquellos que se deriven del contrato y los que se establezcan en las leyes 1328 del 2009, 1527 del 2012, y demás normas que las reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan. Dado que este contrato es de adhesión, **EL CLIENTE** por medio de su conocimiento y aceptación declara que **DAVIVIENDA** previamente lo ha puesto a su disposición en [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com). Las modificaciones al contrato serán comunicadas por **DAVIVIENDA** a **EL CLIENTE** de acuerdo con los términos de ley y los establecidos en el mismo.

**CLÁUSULA PRIMERA. ESPECIFICACIONES:** **EL CREDIEXPRESS FIJO LIBRANZA** es un contrato entre **DAVIVIENDA** y **EL CLIENTE**, por medio del cual **DAVIVIENDA** se compromete a entregar una determinada suma de dinero en moneda legal, con un plazo de financiación elegido

por **EL CLIENTE**, de acuerdo con lo definido en la autorización de libranza o descuento directo otorgada por **EL CLIENTE** y aceptada por **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**, el cual podrá ser menor o mayor conforme lo establecido en la cláusula tercera del contrato.

**PARÁGRAFO:** El desembolso estará sujeto a las políticas vigentes de evaluación y aprobación de crédito establecidas por el Banco, y a la disponibilidad de fondos de **DAVIVIENDA**, así como al mantenimiento de las circunstancias personales, patrimoniales, económicas y de capacidad de pago del beneficiario que hayan sido determinantes para el otorgamiento del producto.

**CLÁUSULA SEGUNDA. FORMA DE PAGO:** En virtud del acuerdo de libranza o descuento directo celebrado entre **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**, así como de la autorización de libranza o descuento directo otorgada por **EL CLIENTE** y aceptada por **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**, **LA EMPRESA** recaudará la cuota mensual del crédito y/o los valores a pagar por concepto de la suma entregada por **DAVIVIENDA** a **EL CLIENTE**, en los términos y condiciones pactados.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** **LA EMPRESA** deberá cancelar mensualmente a **DAVIVIENDA** el valor que se indique en el estado de cuenta del respectivo período de facturación que **DAVIVIENDA** generará y pondrá mensualmente a disposición de **LA EMPRESA** y a **EL CLIENTE**, a través de los canales que para tal fin disponga **DAVIVIENDA**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En los eventos en los cuales **LA EMPRESA** no realice los pagos o descuentos a favor de **DAVIVIENDA**, o **EL CLIENTE** cambie o se retire de **LA EMPRESA**, o por cualquier otra circunstancia que conlleve la cesación del recaudo de las cuotas mensuales a cargo de **EL CLIENTE** y a favor de **DAVIVIENDA** y por consiguiente el no pago de éstas y del saldo adeudado, **EL CLIENTE** no queda exonerado de la responsabilidad de pagar la cuota mensual o cualquier otra suma adeudada a **DAVIVIENDA**, la cual deberá pagar sin lugar a requerimiento previo dentro de los términos y condiciones pactados.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Si como consecuencia de la aprobación de la solicitud de crédito presentada por **EL CLIENTE** a **DAVIVIENDA**, **DAVIVIENDA** desembolsa el valor por los medios establecidos para tal fin en el contrato, la no utilización del mismo por parte de **EL CLIENTE** no lo exime de su obligación de pagar el valor total del crédito desembolsado.

**CLÁUSULA TERCERA. COSTOS FINANCIEROS:** Sin perjuicio de lo establecido en la cláusula siguiente, los intereses a cobrar serán vencidos. **EL CLIENTE** pagará a **DAVIVIENDA** intereses remuneratorios sobre el saldo insoluto de capital, además de los intereses de mora en los eventos de incumplimiento. La tasa de interés remuneratoria será fija o variable según la opción que escoja **EL CLIENTE** al otorgamiento de la autorización de libranza, descuento directo o el documento que se determine para tal fin. La tasa variable estará compuesta por la tasa DTF vigente a la primera facturación, certificada por la autoridad competente, más el spread (puntos porcentuales) definido por **DAVIVIENDA**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Sin embargo, si para la fecha de alguna facturación la DTF ha variado en más de un punto porcentual (1%), hacia arriba o hacia abajo, respecto de la DTF cobrada en la

facturación anterior, se cobrará la nueva DTF vigente y que superó el punto porcentual indicado más el spread definido por **DAVIVIENDA**, la cual permanecerá hasta que, respecto de ella, se produzca una nueva variación en el porcentaje antes indicado. La misma regla se aplicará cada vez que se produzca una variación de la DTF en el sentido expresado, en caso contrario la tasa continuará siendo la misma de la facturación anterior.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En el evento en que **EL CLIENTE** elija tasa de interés remuneratoria fija, el plazo de financiación del crédito será el establecido en la autorización de libranza o descuento directo otorgada por **EL CLIENTE** y aceptada por **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**.

**PARÁGRAFO TERCERO:** En caso de que **EL CLIENTE** escoja tasa de interés remuneratoria variable, el plazo de financiación del crédito establecido en la autorización de libranza o descuento directo otorgada por **EL CLIENTE** y aceptada por **LA EMPRESA** y **DAVIVIENDA**, podrá aumentar si como efecto de un incremento en la DTF que compone la tasa de interés remuneratoria ésta se ve incrementada y como consecuencia la cuota pactada resultare insuficiente, la parte de capital no cubierta se pagará hasta en doce (12) cuotas mensuales adicionales a las inicialmente pactadas, reconociendo sobre éstas intereses remuneratorios y de mora cuando a ello haya lugar, en los términos establecidos en el contrato.

**PARÁGRAFO CUARTO:** En caso que las doce (12) cuotas mensuales adicionales no sean suficientes para cancelar en su totalidad el crédito y quedara un capital pendiente de pago, éste deberá ser cancelado por **EL CLIENTE** en la última cuota facturada.

**PARÁGRAFO QUINTO:** Si como consecuencia de la variación en la DTF que compone la tasa de interés remuneratoria ésta se ve disminuida con respecto a la tasa inicialmente pactada, dicha modificación se verá reflejada en la disminución del plazo del crédito, es decir en el número de cuotas a pagar por **EL CLIENTE** hasta el pago total de la deuda.

**PARÁGRAFO SEXTO:** Si por cualquier razón fuera eliminada o suspendida la certificación de la tasa DTF durante la vigencia del crédito, dicha tasa para efectos del crédito será reemplazada por la tasa promedio de captaciones a noventa (90) días del sector financiero que establezca la autoridad competente, o por la tasa que sustituya a la DTF.

**PARÁGRAFO SÉPTIMO:** En caso de que ocurran cambios en la situación laboral o contractual de **EL CLIENTE** entendidos aquellos como: (i) disminución de los ingresos mensuales, (ii) cambio de empresa y (iii) dejar de percibir ingresos mensualmente, **EL CLIENTE** autoriza a **DAVIVIENDA** para que el saldo adeudado del crédito sea reliquidado con la tasa de interés remuneratorio vigente cobrada por **DAVIVIENDA** en ese momento para el producto crediexpress fijo sin libranza.

**CLÁUSULA CUARTA. PAGO ANTICIPADO DE INTERESES:** Los intereses remuneratorios causados en el período comprendido entre la fecha del desembolso del crédito y la fecha de facturación de la primera cuota, se pagarán de forma anticipada, para lo cual **EL CLIENTE** autoriza a **DAVIVIENDA** a descontar la suma correspondiente de los intereses sobre el valor desembolsado.

**CLÁUSULA QUINTA: PERÍODOS DE GRACIA:** DAVIVIENDA podrá conceder a **EL CLIENTE** períodos de gracia para el pago de capital y/o intereses remuneratorios durante la vigencia del crédito, caso en el cual **EL CLIENTE** se obliga a pagar durante dichos períodos las primas por concepto del seguro de vida deudores y demás pólizas que se hayan contratado.

**CLÁUSULA SEXTA: AUTORIZACIÓN CAPITALIZACIÓN DE INTERESES:** **EL CLIENTE** y **DAVIVIENDA** convienen que en el evento en que **DAVIVIENDA** conceda a **EL CLIENTE** períodos de gracia, los intereses causados y no pagados durante dichos períodos se convertirán en capital, es decir, se sumarán al capital debido de conformidad con el Decreto 1454 de 1989, de modo que los intereses se causarán sobre el valor de capital total que resulte de dicha sumatoria.

**CLÁUSULA SÉPTIMA. PUBLICACIÓN DE TASAS Y TARIFAS:** Las tasas de interés remuneratorio y de mora, así como las tarifas cobradas por **DAVIVIENDA** durante la vigencia del crédito, se encuentran publicadas en la página de Internet [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com) y en las carteleras fijadas en la red de oficinas de **DAVIVIENDA**. Así mismo podrán ser consultadas a través del call center de **DAVIVIENDA**.

**CLÁUSULA OCTAVA. ESTADO DE CUENTA:** **DAVIVIENDA** generará mensualmente y pondrá a disposición de **EL CLIENTE** en [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com) o a través de los canales que para tal fin disponga **DAVIVIENDA** el estado de cuenta del período de facturación respectivo. **EL CLIENTE** también podrá acceder a la información sobre el estado de su crédito en cualquier oficina de la red **DAVIVIENDA**, servicio que podrá tener costo y en este evento será informado por **DAVIVIENDA** en [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com), o en cualquier otro canal o medio que para tal fin establezca **DAVIVIENDA**.

**CLÁUSULA NOVENA. SEGURO DE VIDA DEUDORES:** **EL CLIENTE** se obliga a tomar y a mantener vigente un seguro de vida con el fin de garantizar el cubrimiento del monto no pagado de las obligaciones adquiridas en virtud de la celebración de este contrato, con amparo de muerte y anexo de incapacidad total o permanente, la cual podrá ser tomada con cualquier compañía de seguros autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. **EL CLIENTE** deberá acreditar ante **DAVIVIENDA** la renovación de las pólizas, dentro de los 15 días calendario siguientes al de su vencimiento inicial o al de cualquiera de sus prórrogas o renovaciones.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Si **EL CLIENTE** no toma los seguros mencionados en la presente cláusula o no cumple con el pago de las primas correspondientes, **EL CLIENTE** autoriza a **DAVIVIENDA** para que ésta lo pueda adherir a las pólizas colectivas tomadas por **DAVIVIENDA**, para amparar los riesgos mencionados, lo cual será discrecional para **DAVIVIENDA** y estará sujeto a la aceptación de la respectiva Compañía de Seguros. Así mismo, esta autorización no implica responsabilidad para **DAVIVIENDA**, toda vez que se trata de una facultad de la cual puede no hacer uso.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** En los eventos descritos en el párrafo anterior, **DAVIVIENDA** informará, por cualquier medio, las condiciones de inclusión y las características de los seguros antes descritos.

**CLÁUSULA DÉCIMA. CÁLCULO DE LA CUOTA:** La cuota financiera liquidada por **DAVIVIENDA** corresponde a la porción de capital amortizado más los intereses remuneratorios mensuales.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Dentro de la cuota financiera no está incluido el valor de la prima de seguro de vida deudores, ni de los seguros adicionales tomados por **EL CLIENTE** para garantizar las cuotas o el saldo del crédito, y que **EL CLIENTE** ha autorizado a **DAVIVIENDA** para cobrar la prima a través del estado de cuenta mensual del crédito, ni los intereses de mora.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** La cuota mensual a pagar por **EL CLIENTE** estará compuesta por el valor de la cuota financiera más el valor de la prima de los seguros correspondientes, intereses de mora y otros conceptos cuando a ello haya lugar.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA. MORA:** La mora en el pago de cualquiera de las obligaciones a cargo de **EL CLIENTE** faculta a **DAVIVIENDA** para que exija la totalidad de las obligaciones pendientes a cargo de **EL CLIENTE**. **DAVIVIENDA** en atención a sus políticas de riesgo de crédito podrá por la mora en las cuotas del crédito generar el bloqueo de todos los productos de los que sea titular **EL CLIENTE**. El pago extemporáneo no purga la mora, en consecuencia **DAVIVIENDA** fuera del cobro de los intereses moratorios los cuales serán liquidados por **DAVIVIENDA** a la tasa máxima legal permitida en el respectivo período sobre cuota causada y pendiente de pago, podrá exigir la cancelación inmediata del saldo adeudado del crédito.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA. APLICACIÓN DE PAGOS:** Los pagos que se realicen al crédito serán aplicados por **DAVIVIENDA** en los términos previstos en la normatividad vigente aplicable para la materia.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. AUTORIZACIÓN PARA CONSULTA Y REPORTE A CENTRALES DE RIESGO:** **EL CLIENTE** autoriza a **DAVIVIENDA**, y/o a quien en el futuro ostente la calidad de acreedor de la obligación contraída por **EL CLIENTE** con **DAVIVIENDA**, para que con fines estadísticos, de control, supervisión, desarrollo de herramientas que prevengan el fraude y de conocimiento de comportamiento financiero y crediticio por parte de los usuarios de la información (definidos en la Ley 1266 de 2008) y de información comercial, reporte a las centrales de información financiera y crediticia que operan en Colombia, el nacimiento, modificación, extinción y cumplimiento o incumplimiento de la obligación contraída con **DAVIVIENDA**. La presente autorización incluye la posibilidad de ser consultado en las centrales de información financiera y crediticia, así como de obtener las referencias comerciales necesarias que permitan a **DAVIVIENDA** tener un conocimiento adecuado sobre el comportamiento de **EL CLIENTE** en el desarrollo de las relaciones financieras, comerciales y/o de servicios que **EL CLIENTE** haya adquirido.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES:** En cumplimiento de las disposiciones legales, Ley 1581 de 2012, Decreto 1377 de 2013, hoy compilado en el Decreto 1074 de 2015 y demás normas complementarias, **DAVIVIENDA** cuenta con una política para el tratamiento de los datos personales, la cual está disponible en [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com).

Dicha política incluye, entre otras disposiciones, las finalidades del tratamiento de los datos personales de los Titulares y los canales mediante los cuales **EL CLIENTE** puede ejercer sus derechos.

**EL CLIENTE** manifiesta que otorgó el consentimiento a través de los formatos físicos y/o electrónicos definidos por **DAVIVIENDA**, de manera voluntaria, expresa, informada y previa, para que **DAVIVIENDA** recolecte, almacene, comparta, use y trate los datos suministrados o que llegue a suministrar con el fin de realizar el proceso de vinculación, solicitud de productos y/o servicios, y donde se informaron las finalidades del Tratamiento de los datos respecto de los cuales **DAVIVIENDA** solicitó su autorización.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. COBRO JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL:** En caso de cobro prejudicial o judicial serán de cargo de **EL CLIENTE** todos los gastos originados en el proceso de cobranza y honorarios que se causen para su recaudo, de acuerdo con las tarifas establecidas por **DAVIVIENDA** las cuales se informarán por los medios y canales que se establezcan para el efecto. **PARÁGRAFO:** Todos los mecanismos, costos, gestiones de recaudo, canales alternos para realizar los pagos se encuentran publicados en la página de Internet de **DAVIVIENDA** [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com).

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. COMPENSACIÓN DE DEUDAS:** **EL CLIENTE** autoriza a **DAVIVIENDA** para acreditar o debitar de su cuenta de ahorros y de cualquier otra cuenta, o depósito a su nombre, o de cualquier otro derecho a su favor, el valor de las obligaciones mutuas exigibles que tenga con **DAVIVIENDA**. Si **EL CLIENTE** es titular de una o varias cuentas corrientes, de ahorros o de cualquiera otra cuenta, depósito, o derecho a su favor, **DAVIVIENDA** podrá acreditar o debitar el importe en cualquiera de ellas o fraccionarlo entre las mismas a su elección.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. SARLAFT:** **EL CLIENTE** conoce, entiende y acepta de manera voluntaria e inequívoca, que **DAVIVIENDA**, en cumplimiento de su obligación legal de prevenir y controlar el lavado de activos y la financiación del terrorismo, siguiendo la jurisprudencia de La Corte Constitucional sobre la materia, y por constituir una causal objetiva, podrá terminar, unilateralmente y sin previo aviso, el presente contrato, cuando su nombre haya sido incluido en listas Internacionales tales como ONU, FINCEN y/o OFAC (Office of Foreign Control), esta última comúnmente llamada lista Clinton. Así mismo, podrá darlo por terminado cuando **EL CLIENTE**, persona natural o jurídica: i-, registre en sus productos como autorizado o apoderado a una persona incluida en cualquiera de estas listas; ii- las autoridades competentes le inicien una investigación o lo hayan condenado por conductas relacionadas con actividades ilícitas y/o relacionadas con el lavado de activos, la financiación del terrorismo y/o cualquiera de los delitos conexos de los que tratan el Código Penal Colombiano y/o las normas que lo modifiquen, adicionen o complementen; iii- se detecten transacciones y/o una relación comercial entre **EL CLIENTE** y una persona incluida en las mencionadas listas y/o vinculadas con las actividades ilícitas descritas en la presente cláusula.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Sin perjuicio de lo anterior, cuando **EL CLIENTE** sea una persona jurídica, **DAVIVIENDA** podrá terminar unilateralmente el contrato si cualquiera de sus vinculados,

entre otros, sus representantes legales, socios, contadores, Revisores Fiscales, y/o administradores es vinculado por las autoridades Nacionales y/o Internacionales con las conductas anteriormente descritas y/o incluido en cualquiera de las listas mencionadas en esta cláusula. Se entenderá por administrador el representante legal, el liquidador, el factor, los miembros de juntas o consejos directivos y quienes de acuerdo con los estatutos ejerzan o detenten esas funciones.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Cuando la terminación unilateral del contrato corresponda a las circunstancias descritas en la presente cláusula, no operará el previo aviso de 15 días hábiles señalados en el presente contrato. La Entidad procederá a reportar únicamente a **EL CLIENTE** la cancelación inmediata del producto.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. DURACIÓN Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** La duración del contrato será la vigencia del crédito. **DAVIVIENDA** podrá dar por terminado el contrato entre otras causales en el evento en que no sea posible verificar la información suministrada por **EL CLIENTE** o cuando éste no cumpla con la obligación de actualizar anualmente sus datos.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Las partes podrán en cualquier tiempo terminar unilateralmente el contrato caso en el cual se harán exigibles de inmediato la totalidad de las sumas de dinero que adeude **EL CLIENTE** a **DAVIVIENDA**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Cuando **DAVIVIENDA** decida dar por terminado el contrato dará aviso a **EL CLIENTE** mediante comunicación dirigida a la última dirección y/o correo electrónico registrado. En este evento, el contrato se entenderá terminado pasados quince (15) días hábiles contados a partir del envío de la comunicación respectiva.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. ACELERACIÓN:** **DAVIVIENDA** podrá declarar extinguido o insubsistente el plazo del crédito y exigir su inmediata cancelación con todos sus accesorios, sin necesidad de requerimiento judicial o extrajudicial para constituir en mora, en los siguientes casos: a) mora de uno cualquiera de los pagos pactados; b) incumplimiento por parte de **EL CLIENTE** de alguna de sus obligaciones relacionadas con el crédito (incluida la de actualizar periódicamente su información), así como el incumplimiento de cualquier otra obligación a favor de **DAVIVIENDA** de la que **EL CLIENTE** sea deudor individual, conjunto o solidario; c) incumplimiento de cualquiera de las obligaciones emanadas de las garantías; d) persecución judicial, embargo o cualquier otra medida cautelar que recaiga sobre bienes que garanticen obligaciones a cargo de **EL CLIENTE**, en ejercicio de cualquier acción que inicie un tercero o el mismo **DAVIVIENDA**; e) cuando las condiciones financieras y el respaldo patrimonial de los titulares del crédito o de los avalistas presenten un deterioro significativo a juicio de **DAVIVIENDA**; f) cuando sin el previo conocimiento y aceptación de **DAVIVIENDA** la composición accionaria de la(s) sociedad(es) titular(es) del crédito sufra(n) alguna modificación, así como cuando se presente cualquier otra circunstancia que modifique sustancialmente el riesgo del crédito a juicio de **DAVIVIENDA**, g) Cuando no sea posible verificar la información suministrada por **EL CLIENTE**, h) Por cualquiera de los eventos mencionados en la cláusula décima séptima y, i) Cualquier otro evento previsto en los documentos de crédito y/o en la normatividad vigente. **PARÁGRAFO:** En el evento en que **DAVIVIENDA**

declarare extinguido o insubsistente el plazo del crédito, **DAVIVIENDA** informará, previamente de esta situación a **EL CLIENTE**, según los casos establecidos en la normatividad vigente.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA. PAGOS EXTRAORDINARIOS:** **EL CLIENTE**, podrá realizar pagos voluntarios diferentes a los pagos mensuales, los cuales se considerarán abonos extraordinarios y los cuales serán aplicados según lo indicado por **EL CLIENTE**. En el evento en que **EL CLIENTE** no lo indique el banco lo aplicará según lo informado en [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com).

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO:** **DAVIVIENDA** se reserva el derecho de modificar, limitar, suprimir o adicionar los términos y condiciones del contrato en cualquier tiempo. Las modificaciones, limitaciones, supresiones o adiciones al contrato se informarán mediante publicación en la página de internet [www.davivienda.com](http://www.davivienda.com), o en un diario de circulación nacional, o mediante cartelera fijada en las oficinas de la red **DAVIVIENDA**, o por cualquier otro medio que se estime eficaz para tal fin. Si transcurridos quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de la respectiva publicación **EL CLIENTE** no se presenta a dar por terminado unilateralmente el contrato o continúa ejecutándolo, se entenderá que acepta incondicionalmente dichas modificaciones, limitaciones, supresiones o adiciones.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. ANEXOS:** Forman parte integral del contrato la solicitud de servicios financieros, los documentos que se presentan con ella para la aprobación de crédito, la autorización de libranza o descuento directo y en general toda información que suministre y suscriba **EL CLIENTE** y **DAVIVIENDA** en relación con la apertura del producto.

---