

FICHA TÉCNICA



2. FECHA DE CORTE :

1. SOCIEDAD ADMINISTRADORA: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.

29 02 2024

3. NOMBRE DEL FONDO DE INVERSION COLECTIVA:

Familia de Fondos de Inversión Colectiva Daviplus Fondo de Inversión Colectiva Abierto Superior

(No corresponde a un FIC apalancado)

4. NOMBRE DE LOS GESTORES:

Fiduciaria Davivienda S.A.

5. NOMBRE DEL CUSTODIO DE VALORES:

Cititrust Colombia S.A.

	6. CARACTERÍSTICAS DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA						
6.1.	TIPO DE FIC:	Fondo de inversión colectiva abierto sin pacto de permanencia Tipo de familia: Las inversiones se realizan en bonos y/o acciones inscritos en el RNVE y/o se encuentran listados en sistemas de cotización de valores del extranjero					
6.2.	FECHA DE INICIO DE OPERACIONES:	03 / 06 / 1996 DD MM AAAA					
6.3.	VALOR FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA (MILL COP):	6,268,002.02					
6.4.	NÚMERO DE UNIDADES EN CIRCUI ACION:	615,911,886.272801					

	7. CALIFICACIÓN DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA							
7.1	CALIFICACIÓN	7.2 FECHA DE LA ÚLTIMA CALIFICACIÓN						
	F AAA	21 / 06 / 2023 DD MM AAAA						
7.3	ENTIDAD CALIFICADORA							
	BRC Ratings – S&P Global S.A							

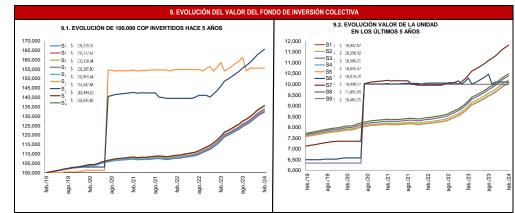
8. POLÍTICA DE INVERSIÓN

El Fondo es un instrumento de inversión de corto plazo, el cual invierte principalmente en el mercado de renta fija local, procurando mantener una adecuada diversificación en términos de emisores, tipos de tasa y plazos. De acuerdo con lo anterior, el Fondo propenderá por el crecimiento del capital invertido, gestionando niveles de volatilidad propios de un fondo con perfil de riesgo conservador.

Para una descripción más detallada de la política de inversión del Fondo, consultar el Capítulo II del Reglamento del mismo, disponible en el sitio web www.fidudavivienda.com.

La estrategia del fondo buscará mantener la participación de la liquidez en un porcentaje cercano al 20%. Aumentar la duración a cerca de 0.4 años y aumentar la exposición a la deuda privada principalmente en tasa fija entre 180 y 360 días. Aumentar la participación en deuda pública al 5% del valor del fondo.

	TIPOS DE PARTICIPACIONES									
	Concepto	Tipo de participa S1	Tipo de participa S2	Tipo de participa S3	Tipo de participa S4	Tipo de participa S5	Tipo de participa S6	Tipo de participa S7	Tipo de participa S8	Tipo de participa S9
6.5	. VALOR DE LA UNIDAD	10,042.97	10,196.42	10,386.21	10,045.37	10,074.70	0.00	11,811.99	10,482.25	10,000.00
6.6	. NÚMERO DE INVERSIONISTAS	102,184	5,475	257	14,781	7	0	2	33	(
6.7	. INVERSIÓN INICIAL MÍNIMA (COP)	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
6.8	. SALDO MÍNIMO (COP)	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
	. TIEMPO DE PREAVISO PARA RETIRO AS)	0	0	0	0	0	0	0	0	(
	6.10. ADMINISTRACIÓN (SOBRE EL SALDO ADMINISTRADO)	1.50%	1.20%	0.95%	1.50%	1.40%	1.30%	1.20%	1.00%	1.50%
ES	6.11. GESTIÓN	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
COMISIONES	6.12. ÉXITO	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
CO	6.13.ENTRADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	6.14 SALIDA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	5 REMUNERACIÓN EFECTIVAMENTE BRADA	1.50%	1.20%	0.95%	1.50%	1.40%	0.00%	1.20%	1.00%	0.00%
6.16. DÍAS PACTO DE PERMANENCIA		0	0	0	0	0	0	0	0	(
6.17. SANCIÓN POR RETIRO ANTICIPADO		0	0	0	0	0	0	0	0	(
6.1	8. GASTOS TOTALES	1.38%	1.10%	0.87%	1.38%	1.29%	1.20%	1.10%	0.92%	1.38%



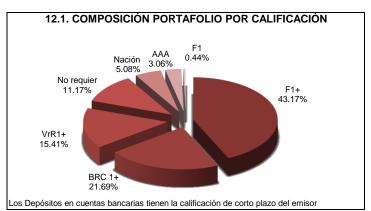
10. INFORMACIÓN DE PLAZOS Y DURACIÓN

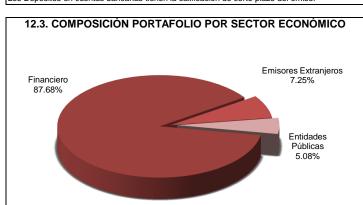
10.1. INVERSIONES POR PLAZO	PARTICIPACIÓN		
1 a 180 días	62.91%		
181 a 365 días	30.44%		
1 a 3 años	6.65%		
3 a 5 años	0.00%		
Más de 5 años	0.00%		
-			

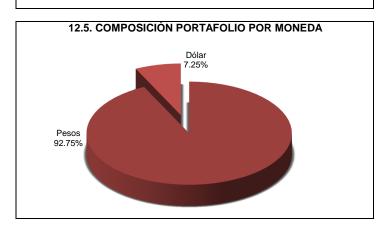
10.2. PLAZO PROMEDIO DE LAS INV INCLUYENDO EL DISPONIBI		10.3. PLAZO PROMEDIO DE LAS INVERS EXCLUYENDO EL DISPONIBLE	10.4. DURACIÓN	
DIAS	AÑOS	DIAS	AÑOS	AÑOS
155.41	0.426	194.62	0.533	0.319

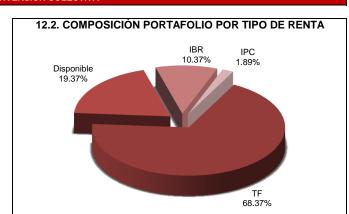
	11. RENTABILIDAD Y VOLATILIDAD HISTORICA DEL FONDO											
	11.1. Rentabilidad Histórica (E.A.) 11.2. Volatilidad Histórica											
Tipo de participación	Último Mes	Últimos 6 Meses	Año Corrido	Último Año	Últimos 2 años	Últimos 3 años	Último Mes	Últimos 6 Meses	Año Corrido	Último Año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
TP S1	11.134%	12.753%	11.298%	13.042%	10.814%	7.228%	0.132%	0.507%	0.295%	0.501%	0.458%	0.482%
TP S2	11.465%	13.088%	11.629%	13.378%	11.144%	7.547%	0.132%	0.507%	0.295%	0.501%	0.458%	0.482%
TP S3	11.741%	13.369%	11.906%	13.660%	11.421%	7.815%	0.132%	0.507%	0.295%	0.501%	0.458%	0.482%
TP S4	11.136%	12.761%	11.300%	13.053%	10.825%	7.235%	0.132%	0.508%	0.295%	0.502%	0.459%	0.483%
TP S5	11.244%	12.866%	11.407%	13.178%	10.950%	7.351%	0.132%	0.507%	0.295%	0.503%	0.459%	0.483%
TP S6	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.
TP S7	11.464%	13.087%	11.628%	13.376%	0.000%	0.000%	0.132%	0.507%	0.295%	0.501%	N.D.	N.D.
TP S8	11.686%	13.312%	11.850%	13.603%	11.378%	7.769%	0.132%	0.507%	0.295%	0.501%	0.458%	0.482%
TP S9	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%

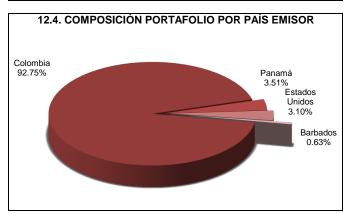
12. COMPOSICIÓN DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA













12.7. EXPOSICIÓN NETA DEL PORTAFOLIO (DERIVADOS Y OPERACIONES DE NATURALEZA APALANCADA) 7.247% Dólar (NDF Venta) 0.005% Derivado/Corto Exposición Neta Posicion 7.242% 0.005% Dólar 7.247% 0.000% 1.000% 2.000% 3.000% 4.000% 5.000%

13. PRINCIPALES 10 INVERSIONES DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA

	Emisor	Participación del Emisor sobre el Valor Total del Fondo (%)
1	BANCO DE BOGOTA	15.31
2	BANCO BBVA	11.16
3	BANCO DE OCCIDENTE	9.99
4	BANCO GNB SUDAMERIS	7.93
5	SCOTIABANK COLPATRIA	7.49
6	FINDETER	7.05
7	BANCO POPULAR	6.96
8	BANCO AV VILLAS	5.39
9	MINISTERIO DE HACIENDA	5.08
10	BANCOLOMBIA	3.65
	TOTAL	80.00

	14. EMPRESAS VINCULADAS Y RELACIONADAS CON LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA		15. HOJA DE VIDA DEL GERENTE DEL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA			
Grupo Empresarial:	Grupo Bolívar S.A.	Nombre:	Sebastian Villarraga Peralta			
		Profesión:	Economista			
		Estudios:	Maestría en Banca y Finanzas			
Matríz:	Banco Davivienda S.A.	Experiencia:	12 años de experiencia en el sector financiero			
		e-mail:	jsvillar@davivienda.com			
Filiales:	No tiene	de Inversión Colectiv	argo: Fondo de Inversión Colectiva Seguridad Bolívar, Fondo va Rentaliquida, Fondo de Inversión Colectiva Consolidar, Colectiva Abierto Daviplus RF Pesos.			
		Gerente Suplente:	German Triviño			

	16. INFORMACION DE CONTACTO DEL REVISOR FISCAL							
		Dirección electrónica:	CO-FMColombia@kpmg.com					
nac	Correo electrónico: jessicaaldana@knmg.com	Teléfono:	(601) 618 80 00 Bogotá					

Lunes a viernes, de 8:00 am a 5:00 pm

Nombre:	KPMG S.A.S		Dirección electrónica:	CO-FMColombia@kpmg.com
Revisor Fiscal principal:	Jessica Paola Aldana Vanegas	Correo electrónico: jessicaaldana@kpmg.com	Teléfono:	(601) 618 80 00 Bogotá
Revisor Fiscal Suplente:	Mónica Janeth Garcés Ahumada	Correo electrónico: mjgarces@kpmg.com	Dirección:	Calle 90 No 19 C - 74. Bogota D.C.

Nombre: PG Abogados Asociados Correo electrónico: defensorfiduciariadavivienda@pgabogados.com Defensor principal: Andrés Augusto Garavito Colmenares Página web: https://www.defensoriapgabogadosasociados.com/ Defensor suplente: José Guillermo Peña González Teléfonos: 601 21313 70 / 601 2131322 en Bogotá. Dirección: Avenida 19 # 114-09 Oficina 502, Bogotá D.C. Colombia

Horario de atención:

(+) 57 3219240479 - 3232322911 - 3232322934

Celular:

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto que contiene información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.fidudavivienda.com. Las obligaciones asumidas por Fiduciaria Davivienda S.A. del fondo de inversión colectiva relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva Superior no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.