CONTRATO DE LEASING No. 001- 03 - _____

ANEXO 1

DAVIVIENDA

Ciudad _____ Fecha diligenciamiento DD MM AAAA

BANCO DAVIVIENDA S.A.

1. CONDICIONES FINANCIERAS ADICIONALES

El (los) abajo firmantes solicitamos que el desembolso de la operación se realice bajo las condiciones estipuladas en el Contrato, considerando las siguientes instrucciones:

Vigencia del Contrato: Plazo _____ meses Número de cánones _____

Origen de los recursos _____

Tasa pactada Contrato _____ Modalidad del canon _____ Modalidad del pago _____

Tasa pactada anticipos _____ Periodicidad pago anticipos _____

Indicador de la operación _____

Opción de adquisición _____ Períodos de gracia capital _____ meses Períodos de gracia interés _____ meses

Periodicidad amortización capital _____ Periodicidad pago intereses _____ Comisión _____

2. INSTRUCCIONES DE DESEMBOLSO

Los recursos de este desembolso se destinarán a la adquisición de _____

Certifico(amos) que los beneficiarios de este desembolso son los comercializadores de los bienes adquiridos que me (nos) están siendo entregados mediante Contrato de Leasing financiero con opción de compra. Por tal razón, autorizo(amos) que el producto de esta operación se gire al (a los) proveedor(es) que inequívocamente yo (nosotros) indique(mos) y le(s) sean entregados dichos recursos de acuerdo con las instrucciones que él (ellos) disponga(n).

Declaro(amos) que, en caso de aceptar la presente solicitud, el Banco Davivienda podrá hacer la operación a mi (nuestro) nombre, caso en el cual adquiero (adquirimos) los derechos y contraigo (contraemos) las obligaciones contenidas en el Contrato de Leasing suscrito, y que, asimismo, conozco (conocemos) y acepto(amos).

3. FIRMA ELECTRÓNICA

3.1 VALIDEZ DE LA FIRMA ELECTRÓNICA: En el evento que este documento sea firmado electrónicamente, el (los) firmante(s) declara(n) que:

i. Renuncia(n) expresamente a hacer uso de cualquier derecho y a interponer una acción tendiente a invalidar el presente documento por el hecho de haber sido suscrito mediante el uso de firma electrónica, en cumplimiento de la Ley 527 de 1999, el Decreto 2364 de 2012 y las normas que los complementen, modifiquen o sustituyan, basándose únicamente en el hecho de que se suscribió mediante el Intercambio Electrónico de Datos (EDI).

ii. En caso de litigio, los registros de los mensajes de Intercambio Electrónico de Datos que se hayan generado serán admisibles ante los tribunales y constituirán plena prueba de los hechos que en ellos figuran, salvo que se aporte prueba en contrario.

iii. Mediante la(s) firma(s) electrónica(s) emitida(s) al hacer uso de su(s) correo(s) electrónico(s) y/o la plataforma de firma electrónica dispuesta por Davivienda, declara(n) y acepta(n) que:

   a. La(s) firma(s) plasmada(s) en este documento es (son) confiable(s) y vinculante(s) para obligarlo(s) legal y contractualmente en relación con el contenido de este y tiene(n) la misma validez y los mismos efectos jurídicos de la(s) firma(s) manuscrita(s).
   b. Que los datos de creación de cada firma corresponden única y exclusivamente al firmante, quien actúa como Representante Legal y/o Apoderado y, en consecuencia, tiene la capacidad legal y estatutaria para comprometer a la sociedad que representa, conforme a los términos establecidos en el presente documento, y no requiere autorización adicional para ello.
   c. Que el (los) firmante(s) registrado(s) es (son) quien(es) tiene(n) y tendrá(n) acceso a los datos de creación de la firma.

3.2 OBLIGACIONES DEL (DE LOS) FIRMANTE(S): En el evento que el presente documento sea firmado electrónicamente y con el propósito de proteger la autenticidad, integralidad, validez e inviolabilidad de la firma electrónica y de este documento, de conformidad con la Ley 527 de 1999, el Decreto 2364 de 2012 y las normas que los complementen, modifiquen o adicionen, el (los) firmante(s) se obliga(n) a:

i. Mantener el control y la custodia exclusiva sobre los datos de creación de la(s) firma(s).

ii. Dar aviso inmediato a Davivienda sobre cualquier efecto material adverso que dé lugar a que los datos de creación de la firma sean cuestionados, repudiados y/o queden en entredicho, amenazando su confiabilidad e integridad.

En señal de aceptación, firman: *(siguiente página)*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL LOCATARIO

Nombres y apellidos o razón social:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Nombres y apellidos Representante Legal:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Firma (sello)

EL (LOS) DEUDOR(ES) SOLIDARIO(S)

Manifiesto (amos) que conozco (emos) en su integridad el presente Contrato, lo consiento (sentimos) y me (nos) adhiero (imos) al él, para constituirme (nos) en Deudor(es) Solidario(s) de todas las obligaciones pecuniarias que se deriven del mencionado contrato para el Locatario, en las mismas condiciones en que este se encuentre obligado.

En constancia, firmo(amos) en la ciudad de _____ , el día DD MM AAAA .

Nombres y apellidos o razón social:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Nombres y apellidos Representante Legal:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Firma (sello)

Nombres y apellidos o razón social:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Nombres y apellidos Representante Legal:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Firma (sello)

Nombres y apellidos o razón social:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Nombres y apellidos Representante Legal:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Firma (sello)

Nombres y apellidos o razón social:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Nombres y apellidos Representante Legal:

Tipo documento identificación _____ No. _____

Firma (sello)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BANCO DAVIVIENDA S.A.

FR-COL-01-01 V17 / 01.abr.2025